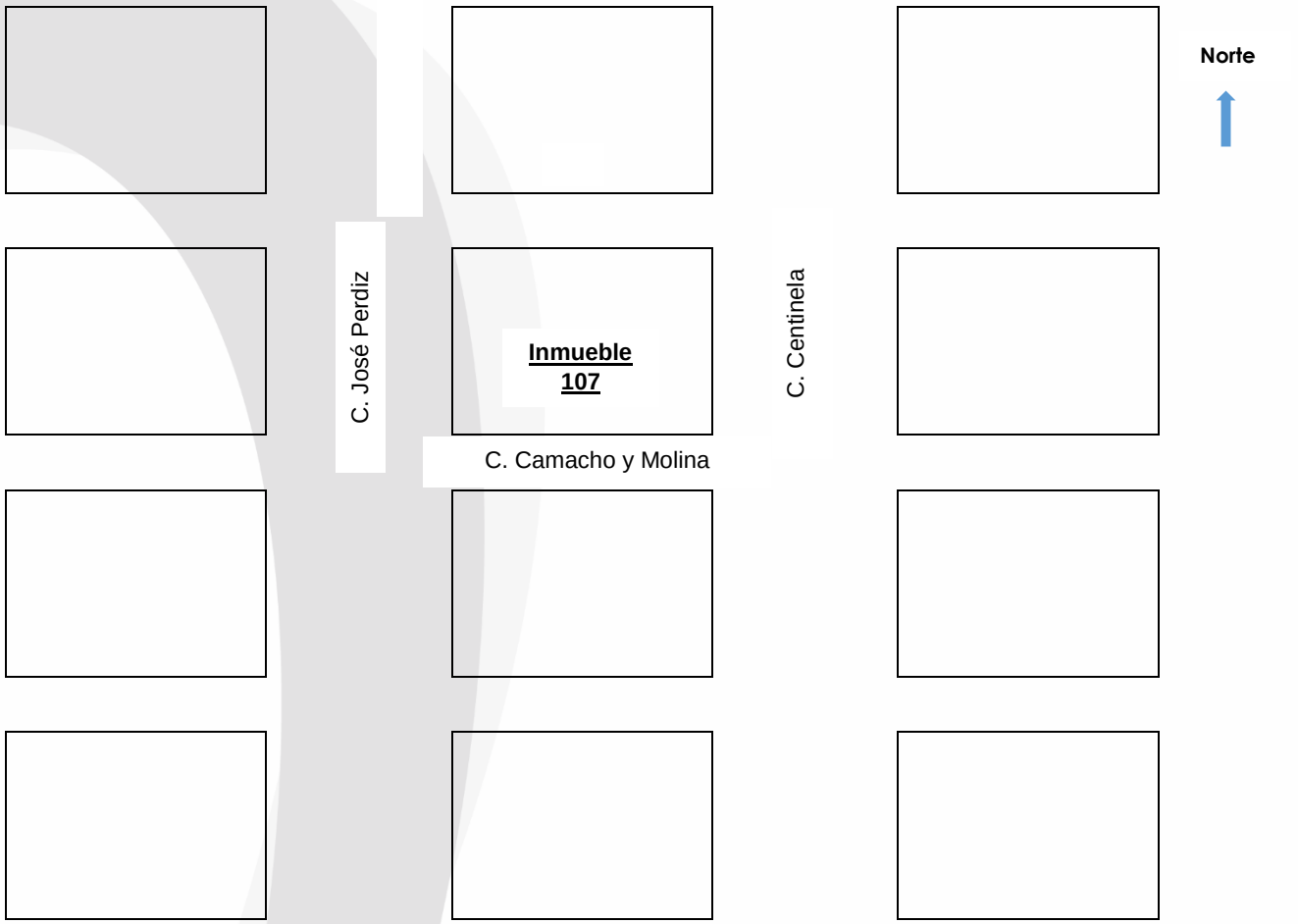
Proceso Electoral Ordinario Local 2026-2027

Croquis de localización

Propuesta número	**04**
Sede Distrital/Municipal)	MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva	
DEAyF	ROCIO LILIA CAMARILLO HERNÁNDEZ
DEOyPP	CINDY MARIEL GONZÁLEZ BONFIL Y OCTAVIO AUGUSTO LANDA APÁEZ
OCI	REBECA SOLÓRZANO ZALDÍVAR



Anexo 1

Proceso Electoral Ordinario Local 2026-2027

Croquis de distribución del inmueble

Propuesta número	**04**
Sede Distrital/Municipal)	MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva	
DEAyF	ROCIO LILIA CAMARILLO HERNÁNDEZ
DEOyPP	CINDY MARIEL GONZÁLEZ BONFIL Y OCTAVIO AUGUSTO LANDA APÁEZ
OCI	REBECA SOLÓRZANO ZALDÍVAR

Planta Baja y Alta





Proceso Electoral Ordinario Local 2026-2027

Requerimiento de espacios mínimos

Propuesta número	04
Sede Distrital/Municipal)	MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva	
DEAyF	ROCIO LILIA CAMARILLO HERNÁNDEZ
DEOyPP	CINDY MARIEL GONZÁLEZ BONFIL Y OCTAVIO AUGUSTO LANDA APÁEZ
OCI	REBECA SOLÓRZANO ZALDÍVAR

Requerimientos mínimos

N°	Concepto	SI/NO	Estado Físico			Comentarios (Mantenimiento, Adecuaciones, etc.)
			Bueno	Regular	Malo	
1	Área de reguardo de documentación electoral	SI	X			
2	Sala de sesiones	SI	X			
3	Áreas para oficinas	SI	X			
4	Área de trabajo común	SI	X			
5	Sanitarios	SI	X			6 SANITARIOS.
6	Espacio para la operación del PREP	SI	X			
7	Estacionamiento	SI	X			

Condiciones del inmueble

N°	Concepto	SI/NO	Estado Físico			Comentarios (Mantenimiento, Adecuaciones, etc.)
			Bueno	Regular	Malo	
1	Puertas	SI	X			
2	Pintura en general (colores pastel)	SI	X			
3	Protecciones	SI	X			
4	Pisos	SI	X			
5	Cisterna/Tinaco de agua	SI	X			CISTERNA Y 2 TINACOS DE 1100 (L)
6	Sanitarios	SI	X			6 SANITARIOS.
7	Jardín	NO				
8	Alberca	NO				
9	Cocina integral	NO				

Servicios Adicionales

N°	Concepto	Existen		Comentarios (Mantenimiento, Adecuaciones, etc.)
		Si	No	
1	Red de energía eléctrica	SI		
2	Red de agua potable	SI		
3	Red sanitaria	SI		
4	Red Telefónica	SI		
5	Interfón		NO	
6	Aire Acondicionado		NO	
7	Gas estacionario	SI		
8	Vigilancia		NO	
9	Otros (explicar)		NO	

Valoración General		%
1	Porcentaje con el que cumple los requerimientos mínimos el inmueble (1 al 100%):	100%

Información básica del inmueble

Propuesta número: **04**
Sede Distrital/Municipal): MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva
DEAyF: ROCIO LILIA CAMARILLO HERNÁNDEZ
DEOyPP: CINDY MARIEL GONZÁLEZ BONFIL Y OCTAVIO AUGUSTO LANDA APÁEZ
OCI: REBECA SOLÓRZANO ZALDÍVAR

Dirección

Calle (Calle, avenida)	N° Ext.	N° interior
Calle CAMACHO y MOLINA.	**107**	

Colonia (Colonia, Barrio)	C.P.	Municipio
Colonia CENTRO.	**62740**	**CUAUTLA**

Calle JOSÉ PERDIZ. y **Calle CENTINELA.**
Entre las calles o avenidas

Escritura Pública Número	Último pago predial
SI	**2026.**

Contrato de compraventa	Superficie total en metros cuadrados del inmueble
CONTRATO DE COMPRAVENTA.	**200 (M2) – 400(M2)**

El inmueble ha sido utilizado como oficina del IEE o el IMPEPAC en algún proceso electoral: SI [ ] NO [X]

En caso de ser afirmativo, especifique: Año de elección [ ] Consejo Municipal [ ] Consejo Distrital [ ]

Tipo de construcción / Tipo de inmueble:
- [ ] De lujo
- [X] Medio
- [ ] Interés social

Estado de conservación:
- [X] Bueno
- [ ] Regular
- [ ] Malo

Datos generales del Propietario

PEDRO CARLOS GUTIÉRREZ BELTRÁN
Nombre

X
Dirección (Calle, Colonia, C.P)

[redacted]
Teléfono

[redacted]
Número Celular

Cuenta con Recibo Fiscal: SI [X] NO [ ]

En caso de no contar con Recibo Fiscal, se compromete a tramitarlo: SI [ ] NO [ ]

El propietario del inmueble ha participado en alguna elección como candidato, representante de partido, consejero electoral o trabajador del IMPEPAC: SI [ ] NO [X]

Se eliminaron la dirección y el teléfono de la persona propietaria del inmueble por ser datos personales, con fundamento en el artículo 87 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Morelos.

BAJO PREOTESTA DE DECIR VERDAD, EL ARRENDADOR MANIFIESTA QUE NO SE ENCUENTRA EN NINGUN SUPUESTO DE PARENTESCO O CONFLICTO DE INTERES PREVISTOS EN EL NÚMERAL II DE LOS CRITERIOS.

DATOS ECONÓMICOS

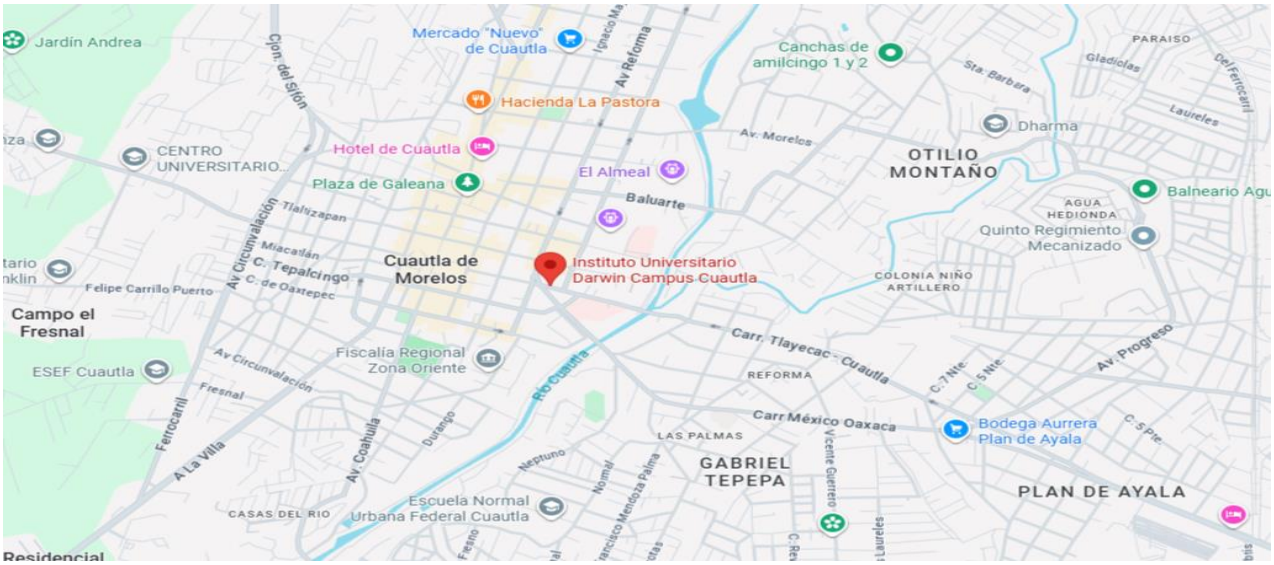
Datos: **SIN RAZÓN**
Razón social

SIN RFC
R.F.C

Renta $ **21,700.00** **VEINTIÚN MIL SETECIENTOS PESOS.**
Cantidad con letra

Anexo 4

UBICACIÓN



https://www.google.com/maps/place/Instituto+Universitario+Darwin+Campus+Cuautla/@18.814398,-98.9549897,15z/data=!4m6!3m5!1s0x85ce6f587a7381f5:0xd6565a03d8ffbe1!8m2!3d18.8118853!4d-98.9506572!16s%2Fg%2F11mvpdc_4x?entry=ttu&g_ep=EgoyMDI2MTAyOC4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D

ENCIA FOTOGRÁFICA

